



Условные обозначения:

- границы проектирования
- красные линии устанавливаемые
- границы существующих земельных участков согласно ЕГРН
- границы существующих кадастровых кварталов
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы планируемых элементов планировочной структуры:

- зона 4-х этажной многоквартирной жилой застройки
- зона 8-ми этажной многоквартирной жилой застройки
- зона под благоустройство

Границы существующих элементов планировочной структуры:

- зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
- зоны малозэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2)
- зоны среднетэтажной жилой застройки (Ж3)
- зона дошкольных, общеобразовательных организаций и организаций дополнительного образования детей (ОД2.1)
- зона транспортной инфраструктуры (Т)
- зона размещения спортивно-оздоровительных объектов (ОД2.3)
- зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД1)
- зона озеленения территорий общего пользования (Р1)

Примечания:

- 1). Система координат - МСК-86 зона 1;
- 2). Система высот - Балтийская, 1977 года.
- 3). Существующие красные линии в границах разработки **отсутствуют**.
- 4). Отменяемые красные линии в границах разработки **не предусматриваются**.
- 5). Устанавливаемые красные линии в границах проектирования **предусматриваются**.
- 6). На разрабатываемой территории проекта планировки существующие объекты капитального строительства **присутствуют**.
- 7). Объектов не завершенного строительства в границах разработки **не выявлено**.

Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть"					
Разработка документации по планировке и межеванию территории в границах улиц Юности – Макаренко – Наладчиков в городском поселении Советский с учетом "Югорского стандарта развития территорий"					
Изм.	Колуч	Лист	Масштаб	Подпись	Дата
Гендиректор	Пасынков А.В.	2025			
Разработал	Абраменко Е.Н.	2025			
Основная часть.			Статус	Лист	Листов
			ППТ	1	1
Чертеж планировки территории М 1:1000			ООО «ЗЕНИТ»		